

## Reparationer och underhåll vem står för vad?

Kannan 13  
2011-04-20

Om ett fel uppstår i din lägenhet, är det viktigt att veta vad du själv måste betala och vad föreningen står för.

Här är en sammanställning över de vanligaste åtgärderna:

	BRF:s ansvar	Medlems ansvar
<b>Elektriska installationer</b>		
Väggströmbrytare	Brf	
Vägguttag/takkontakter	Brf	
Ellledning	Brf	
Ringklocka		Medlem
Elspis		Medlem
Kylskåp		Medlem
Frysåp		Medlem
Diskmaskin		Medlem
Byte av säkringar		Medlem
<b>VVS installationer</b>		
WC övrigt		Medlem
WC packningar & ventiler	Brf	
Tvättställ		Medlem
Tvättställ bottenventil	Brf	
Badkar		Medlem
Bidé		Medlem
Blandare underhåll	Brf	
Blandare utbyte		Medlem
Duschslang & mikrofon, underhåll	Brf	
Duschslang & mikrofon, utbyte		Medlem
Vattenlås, underhåll	Brf	
Handdukstork, luftning	Brf	
Ventilationsdon, springventil underhåll	Brf	
Rensning av vattenlås & golvbrunn	Brf	
Normal rengöring av vattenlås & golvbrunn		Medlem
Element	Brf	
Element målning		Medlem
<b>Övrigt</b>		
Låscylinder		Medlem
Handtag (dörrtrycke)		Medlem
Låskista		Medlem
Ringklocka		Medlem
Slutbleck		Medlem
Tätninglister		Medlem
Sanering av ohyra i lägenhet		Medlem
Ytterdörr		Medlem
Ytterdörr, ytskikt utsida	Brf	
Fönsterglas		Medlem
Fönster yttre målning (ej mellan eller insida)	Brf	
Väggar, tak och golv		Medlem