



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev december 2013—januari 2014

Avslag i bygglovsärendet

Vi har nu fått besked i bygglovsfrågan. Länsstyrelsen har beslutat att avslå vårt överklagande av stadsbyggnadsnämndens beslut att avslå vår ansökan om att få bygga balkonger m.m.. Länsstyrelsens hänvisar i sin motivering till de särskilda kulturhistoriska värden som kännetecknar vår fastighet. Beslutet finns att läsa i sin helhet på föreningens hemsida. Styrelsen bedömer att de omständigheter som föreningen framfört till stöd för vår ansökan har beaktats i länsstyrelsens beslut och har därför beslutat att acceptera detta.

Dags att motionera inför årsmötet 2014

Alla medlemmar kan löpande under året skicka in förslag på olika åtgärder, synpunkter och annat till styrelsen. Till årsstämman däremot ska du skriva en motion.

Motionen behöver inte vara utförlig men bör innehålla följande:

- En rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om (till exempel ”Motion angående...”).
- Skriv vad ärendet handlar om och vad motionen syftar till.
- Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska ta.
- Skriv under dokumentet med namn och datum.

Lämna motionen ”före februari månads utgång”, som det står i stadgarna, gärna i föreningens brevfack på Vikingagatan 39.

Tvätta och torka med omsorg om miljö och ekonomi

Ännu en uttjänt tvättmaskin har ersatts med en sprillans ny: det gäller tvättstugan på Vikingagatan 45. De nya maskinerna erbjuder en bättre tvättekonomi och mindre miljöpåverkan genom en minskad energiåtgång och anpassad dosering av vatten och tvättmedel. Hoppa därför inte över momentet i tvättprogrammet där maskinen väger tvätten!

Elförbrukning är en av föreningens största omkostnader. Att använda tumlare i stället för torkskåp innebär minskad energiåtgång och bättre torkekonomi.

Erbjudande till hyresgäster

Vid årsstämman i maj 2013 fattades beslut om att erbjuda föreningens hyresgäster möjlighet att förvärva bostadsrätten med en rabatt alternativt erhålla flyttbidrag. Styrelsen har under hösten gått ut med erbjudandet och räknar med att avsluta detsamma under våren 2014.

Se över ditt brandskydd!

Så här i adventstider vill vi påminna alla om att se över brandskyddet i lägenheten och att kontrollera att den brandvarnare som ska finnas i lägenheten fungerar.

Vi vill också påminna om att det av brandsäkerhetskäl är förbjudet att förvara barnvagnar eller annat brännbart i trapphusen. Rensa bort tidningar och annat brännbart som ibland samlas på brevlådorna och håll våra utrymningsvägar fria.

Till sist önskar vi alla en riktig god jul och ett gott nytt år!

Styrelsen Kannan 13

PS: När du tröttnat på din gran, lämna den då på någon av stadens uppsamlingsplatser!