



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev september 2014

Fönstermålningen: avslutande arbete inleds 22 september

Fönstermålning (garantiärende): med undantag för ett antal lägenheter dit målarna inte har fått tillträde är arbetet avslutat. Under arbetet konstaterades att ett mindre antal fönsterkarmar var i så dåligt skick att de måste bytas ut. Detta genomförs tillsammans med målning i resterande lägenheter under perioden 22 september – 3 oktober.

Om målarna behöver komma in i din lägenhet kontakta omgående Olav Forssén (070-663 62 34) som handlägger ärendet för föreningens räkning.

Höststädning söndagen 5 oktober 12.00—15.00

Även om sommaren verkar ha återvänt är det dags att planera in höstens städ dag i kalendern! En container kommer att finnas tillgänglig för grovsopor.

Ny krögare i restauranglokalen

Restaurangen som finns i föreningens lokaler bedrivs från och med september i ny regi. Den nye krögaren har bl.a. drivit krogar i Uppsala och har ambitionen att utveckla restaurangen till en kvarterskrog med kvalitet. På menyn står medelhavsmat med svensk inspiration. Restaurangen, som kommer att ha öppet kvällstid, slår upp portarna senare i höst efter ett visst renoveringsarbete. Under renoveringen kommer en container att vara placerad på trottoaren vid Vikingagatan.

Ledig kontorslokal

Den lokal som idag hyrs av Youth for Understanding, Vikingagatan 45, kommer att bli ledig. Lokalen, som är på 82 kvm, kommer även fortsättningsvis att hyras ut som kontorslokal. Om du själv är intresserad av att hyra lokalen eller vet någon som kan vara intresserad, kontakta eller hänvisa till styrelsen.

Gården

Gården och grillarna har under den fantastiska sommaren varit flitigt använda. Tyvärr hade HSB missat att tömma kolhinkarna som avtalat men detta är nu påtalat och åtgärdat.

För att ge plats åt många sällskap ska de olika sittgrupperna (bestående av bord, soffa, bänk och två karmstolar) återställas efter eventuell omflyttning.

Nyplanteringen på lekkullen har tagit sig bra och kullen har nu en lummig växtlighet. Även de insatser som gjordes under vårstädningen med plantering, nedklippning och ansning har gett resultat. Beskåda fältet av mörklila alunrot som nu breder ut sig längs Vikingagatan efter att under vårens städdag ha tillvaratagits från höstkrukorna!

Problem med vatteninflöde

Under några av sommarens häftiga skyfall hade vi åter problem med vatteninflöde till källaren på Torbjörn Klockares gata 3. Problemet har sin grund otillräcklig nivåskillnad mellan mark och entré. Utredning av åtgärder pågår.

Lägesrapport för pågående projekt

- Garaget: En provtagning av balkarna har visat att dessa glädjande nog inte är skadade. Andra reparationsåtgärder är planerade till hösten. Arbetet innebär att en del av ytskiktet ovanför garaget kommer att behöva avlägsnas.

Styrelsen Kannan 13

Du kommer i kontakt med styrelsen via e-postadressen styrelsen.kannan13@gmail.com. Det går också bra att lägga en lapp i föreningens brevlåda på Vikingagatan 41.