



## **Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev nr 1 2025**

### **Saker på gång**

Vi planerar att måla om alla trapphus och renovera liggande stammar (i källaren) och håller på att ta in offerter. Soprum ska fräschas till och ventilationen (OVK) kollas. Utsuget för fläktarna på taket har justerats.

### **Visa lägenheten innan du säljer**

Det har skett en ändring i mäklarinformation. Styrelsen vill säkerställa att renoveringar och ändringar skett i enlighet med stadgar och tillstånd. Vi har ärenden där nyinflyttade drabbats av att tidigare ägare gjort fel.

**Hyr mc-plats - två lediga. 750 kr/mån. Externa personer: 900 kr/mån.**

### **Skevar låset?**

Storstadens lås är leverantör av de förut (men inte längre) skyddade serierna. Behöver man byta lägenhetslås kan man byta till valfri serie (modernare och billigare). Storstadens rabatt erbjuder rabatt på digitala lås. Mer information i fb-gruppen och snart på ett anslag.

### **Energispar - vi behöver fortsätta att hjälpas åt!**

Gör rent filtren ovanför fönstren. De behöver skruvas loss. Ingen minns när rengöring skedde senast. Bättre luft och funktion.

Kör fulla maskiner i tvättstugan, välj hellre 30-40 grader.

Släck lysrören i källaren. Stäng innerdörren i trapphuset vid kyla.

I sommar spolas vindslägenheternas golvburna fjärrvärme.

Vrid ner termostaten när du åker bort.

### **Datum i vår:**

1 Städdag preliminärt söndag 27 april från kl 10. Lunch och fika ingår!

2. Årsstämman blir onsdag 7 maj kl 19. Valberedningen är igång.

### **Till sist:**

Föreningen funderar på att köpa hjärtstartare. En möjlighet är att de som inte kan delta på vårens städdag, donerar en summa. Vi återkommer.

/ Styrelsen Brf Kannan 13