



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev nr 4 2025

Bytet av liggande stammar närmar sig: läs info på dörren + töm ditt förråd i tid om du har gul tejp ovanför din förrådsdörr.

15:e september påbörjas bytet av liggande stammar. Ta del av informationen och scheman på hemsidan och i trapphusen. Förråd igenom vilka stammar löper måste tömmas. Du ansvarar; hyr ett tillfälligt förråd eller ha grejerna i lägenheten. Det finns tjänster som hämtar och lämnar ens tillhörigheter. När stammarna byts i ditt trapphus får ingen använda avloppet = varken spola kranar, toaletter, diska eller tvätta i lgh mellan kl 07-17 på vardagar.

Projektledaren heter Önder Tutuncu 076-534 05 06, onder.tutuncu@sbc.se

Praktiskt om fastigheten:

- Ny hissleverantör: Norra hiss - det sitter ett nummer till dem i varje hiss.
- OVK (Obligatorisk ventilationskontroll) påbörjas 1 oktober. De kommer att behöva tillgång till din lägenhet för att kontrollera att fläktar är rätt anslutna och att ventilationen är adekvat.
- Justering av takfläktar planeras för bättre ventilation. Det behövs bl.a. tätning av anslutningar och byte av galler för att inte luft ska tryckas tillbaka ner i huset och ge os.
- Nya säkerhetsregler för taksäkerhet från 1:a juli gör att vi behöver uppgradera säkerheten inför vintern. Dessvärre inte heller gratis.
- Vi har minskat energiförbrukningen - och fortsätter leta. Tack alla ni som har en sensor i bostaden. Det har hjälpt oss att hitta flera felkällor.

Händer i närheten.

- Korvbyrå ersätter Marcos och öppnar 26/8. Ny mat och inredning, men fortfarande samma familj. Grannar är särskilt välkomna - uppge koden GRANNE10 så får du 10% rabatt på mat. Öppet från kl 11 alla dagar.
- Inflytt i seniorboendet Vasen 3 planeras efter årsskiftet. Lägenheterna kommer att annonseras i Stockholms bostadskö.
- Erbjudande om p-plats i "Willys"-huset. 2490 kr/månad för närboende. Mer info på fb kommande veckan. Buss 5 har ersatt 77:an.

Save the date... Städdag söndag 19 oktober kl 10-14. Container på plats - om du behöver rensa vidare i förrådet.

Styrelsen