



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev nr 4 2023

Budgetarbete pågår

Tillsammans med SBC håller styrelsen på att förbereda nästa års budget. Sista raden påverkas av höjda räntor, ökade avgifter för kommunala tjänster och fjärrvärme samt ett ökande kostnadsläge. Dessutom sjösätts ett nytt regelverk med skärpta krav på sparande inför framtida underhåll. Mot bakgrund av detta bedömer styrelsen att en avgiftshöjning kan behöva genomföras under 2024, den första på många år. Mer exakt information om avgiftshöjningens storlek och tidpunkt kommer att kommuniceras i god tid.

Vårt gemensamma skalskydd

Vi har problem med olåsta dörrar. I vissa portar har man satt låsen ur spel genom att placera skräp i dem. Det har också varit inbrott i en av våra källare med åverkan på flera källardörrar utan uppenbar stöld. Låt oss hjälpas åt att hålla ytterdörrar och källardörrar stängda.

Om det börjar brinna...

Förvara inte saker som kan brinna i trapphus och gångar. Som saker räknas barnvagnar, sportutrustning, möbler, blommor, paket, ja, ni fattar. Annars måste styrelsen klistra lappar på sakerna om att de ska flyttas. Detta är brandsäkerhetsregler för att kunna utrymma vid brand. Deadline är söndag den 3:e december = 1: a advent. Tack!

Beslut om Vasen + info om tunnelbanebygget

Vasen 3, det gamla äldreboendet vid Solvändan, ska renoveras i stället för att rivas. Arbetet påbörjas snart och förväntas bli klart andra kvartalet 2025. Det ska bli ett seniorboende.

Tunnelbanebygget fortsätter. Om man inte står ut med borringarna och detonationerna kan man kontakta regionen och be om evakueringsboende. Man kan få pusta ut på hotell en kortare period eller be om en tillfällig lägenhet. Hittills har de som behövt fått hjälp.

Återkoppling städdag

Tack till er som hjälpte till - både på städdagen och genom att pricka av på listorna i trapphusen i förväg. Vi förstod det som att listan kan vara ett bra komplement framöver och kommer att utvidga systemet. Fint om så många som möjligt kan fortsätta att hjälpas åt!

Med vänlig hälsning

Styrelsen