



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev nr 4 2024

Sakbyttardag med fika och trädgårdssnack 15:e september

Flera grannar har efterfrågat tillfälle att sälja och byta grejer på gården. Vad sägs om söndagen den 15:e september kl 11-14? Sätt ut ett bord, duka upp det du vill bli av med, ta gärna med fika och bjud in köpsugna som inte bor här. Vi tänkte också försöka skapa en trädgårdsgrupp då.

Ekonomi-nyheter

Vi har omförhandlat avtalet för ekonomisk förvaltning med SBC vilket ger en sänkt kostnad. De har också tilldelat oss en ny ekonomisk förvaltare vilket vi hoppas ska förbättra budgetarbetet.

Under hösten kommer avtalet för snöskottning på taken att göras om. Snöskottningen på gården som inte fungerade tillfredsställande förra säsongen ska också ses över.

Vi arbetar med Stockholm Exergi (fjärrvärme) för bättre kontroll på värme- och vattenkostnader. Företaget som åtgärdade våra radiatorer i våras finjustera dem när kylan kommer. Energin är en tung kostnad, var gärna försiktiga med varmvatten och värme.

Merparten av föreningens lån är i nuläget rörliga. Strategin är att binda en stor del för att få förutsägbara kostnader, men styrelsen har beslutat avvakta höstens räntesänkningar.

Störande äldreboende?

Just nu pågår renoveringen av Vasen 3 på Tempeltrappan. Föreningen har kontaktat byggledningen eftersom de fört en del oväsen tidigt på morgonen. Hör av er om ni har haft kontakt i samma ärende.

Höstens städdag

Höstens städdag blir lördagen den 19 oktober. Som vanligt hyr vi en container. Vi planerar att kasta lösa föremål som står övergivna i trapphus och källargångar, ta rätt på era tillhörigheter i god tid.