



Underhållsplan

År 2022 till 2071

Brf Kannan 13

Brf Kannan 13

Datum för utskrift: 2024-11-30

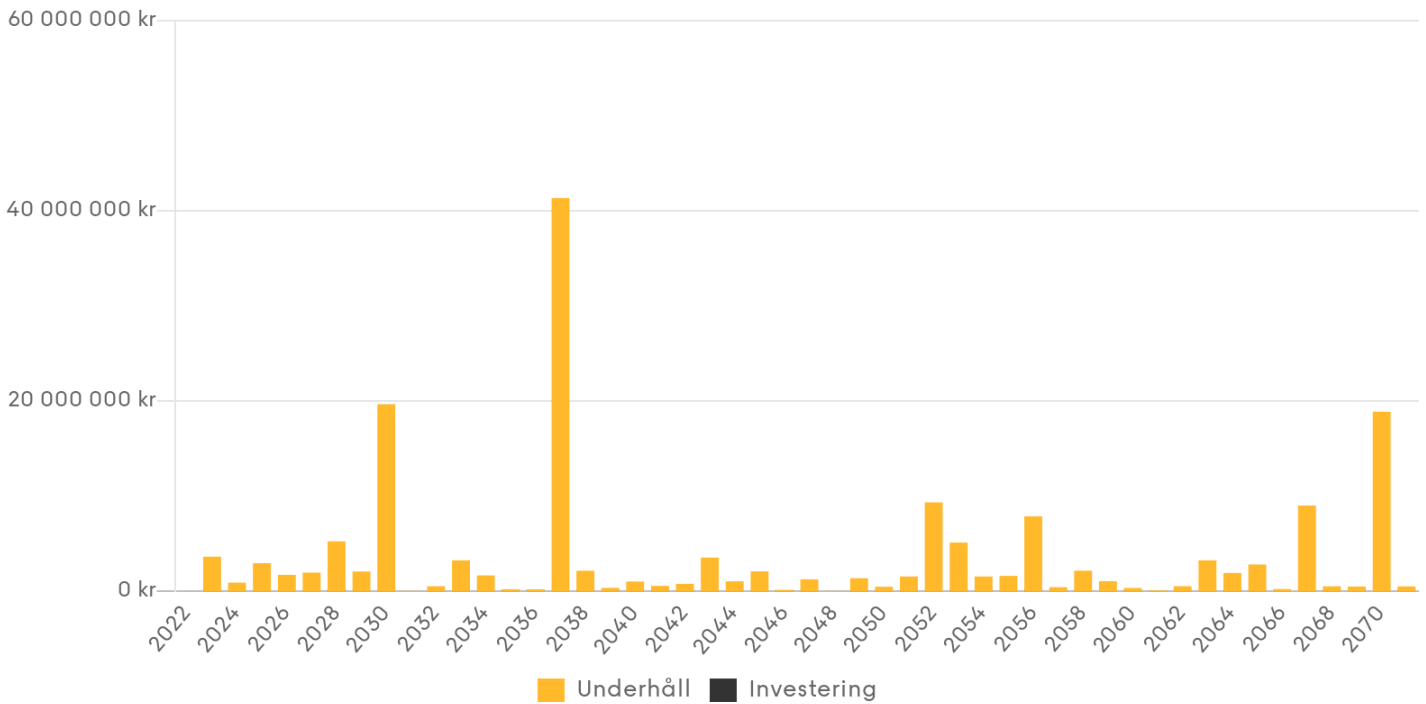


Detta är en exporterad version av en underhållsplan i webbapplikationen Planima.
Läs mer på www.planima.se

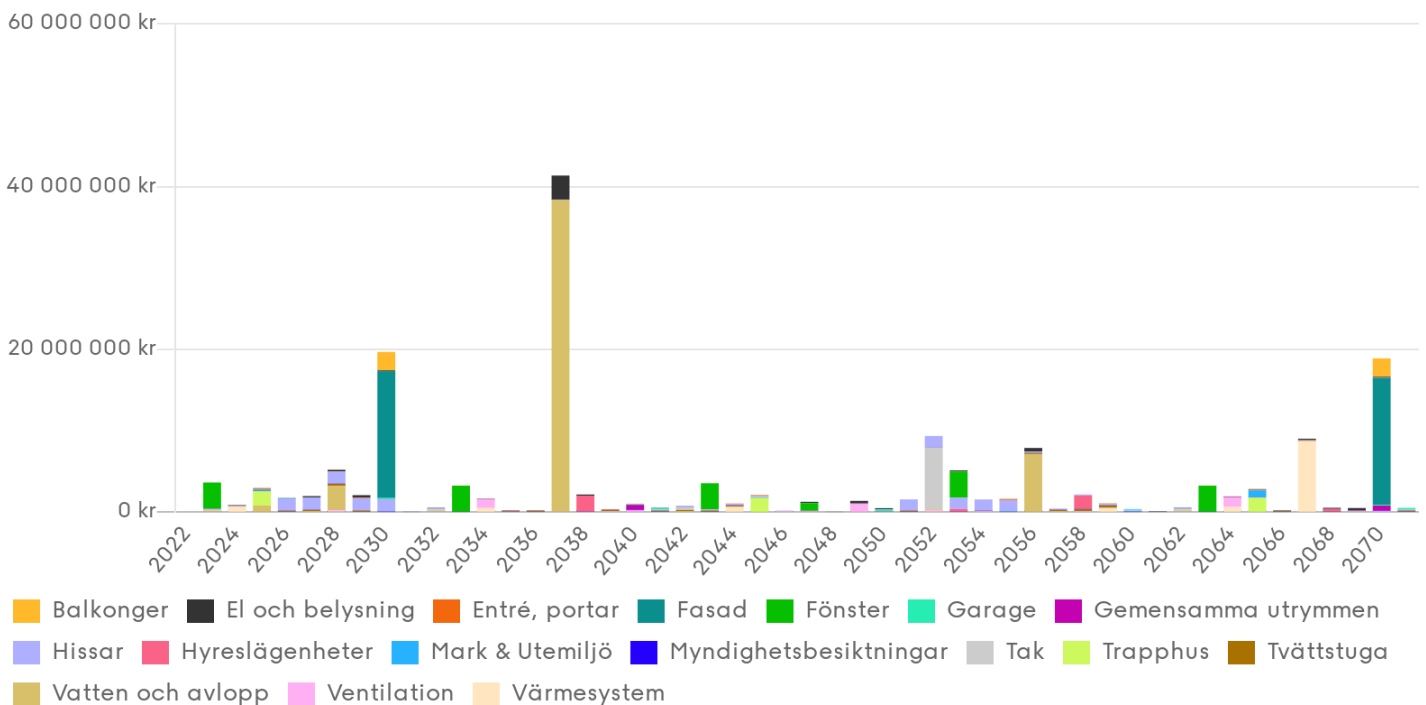
Åtgärder per år

Denna del sammanställer samtliga underhållsåtgärder per år.

Totala utgifter per utgiftstyp och år



Totala utgifter per kategori och år



2023

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsledning i källare, byte	Vatten och avlopp	Torbjörn Klockares gata 7	50 år	Genomförd	94 000 kr Faktiskt pris: 75 000 kr
Avloppsledning, källare, besiktning, filmning & kartläggning	Vatten och avlopp			Genomförd	75 000 kr Faktiskt pris: 15 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Genomförd	15 000 kr Faktiskt pris: 14 000 kr
Fönster/fönsterdörrar, trä, renovering/målning inkl. optioner	Fönster		10 år	Genomförd	3 215 000 kr Faktiskt pris: 3 200 000 kr
Lysrör, montering	Gemensamma utrymmen	Vikingagatan 41		Genomförd	600 kr
Röklucka, mekanik, reparation	Tak	Vikingagatan 41		Genomförd	10 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Genomförd	39 000 kr Faktiskt pris: 94 000 kr
Torskäp, avluft montering	Tvättstuga	Tempeltrappan 2		Planerad	3 000 kr
Trädörr, lokaler, målning	Entré, portar		10 år	Genomförd	8 000 kr
Uppdatering av taksäkerhet samt mindre åtgärder	Tak	Vikingagatan 41		Genomförd	188 000 kr Faktiskt pris: 193 000 kr

3 646 000 kr

2024

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avfallsrum, klinkergolv, omfogning	Gemensamma utrymmen		20 år	Planerad	31 000 kr
Enklare åtgärder & reparationer				Planerad	0 kr
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Genomförd	100 000 kr Faktiskt pris: 121 000 kr
Fönster, vindslägenhet, TBK 5 lgh 604, byte	Fönster			Planerad	60 000 kr
Kakelvägg, avfallsrum, lagning	Gemensamma utrymmen	Vikingagatan 41		Pågående	9 000 kr
Klinkergolv, omfogning	Tvättstuga		15 år	Vilande	47 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Genomförd	39 000 kr Faktiskt pris: 40 000 kr
Termostater inkl. injustering, byte	Värmesystem		20 år	Genomförd	630 000 kr Faktiskt pris: 937 000 kr

916 000 kr

2025

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsledning i källare, byte	Vatten och avlopp		50 år	Planerad	808 000 kr
Entréparti, koppar & trä, renovering/riktning	Entré, portar		10 år	Planerad	100 000 kr
Kodlås, byte	Entré, portar		15 år	Planerad	35 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Putsfasad, gårdshus, omputsning	Fasad			Eftersatt	80 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Smidesräcke, målning	Mark & Utemiljö		10 år	Planerad	10 000 kr
Stentrappor & stenmur, lagning	Mark & Utemiljö			Planerad	125 000 kr
Trapphus, helmålning	Trapphus		20 år	Planerad	1 763 000 kr

2 963 000 kr

2026

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Putsfasad, förstudie/besiktning	Fasad		40 år	Planerad	50 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS360, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	25 000 kr
Torktumlare, TT 210, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, HW64MP, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr

1 735 000 kr

2027

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Spotlights, trapphus, byte	El och belysning	Vindslägenheter	20 år	Planerad	159 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	38 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr

1 970 000 kr

2028

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Balkongbesiktning	Balkonger			Planerad	44 000 kr
El-stigare, byte	El och belysning	Torbjörn Klockares gata 7	50 år	Planerad	203 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	30 år	Planerad	25 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Rensning av ventilationskanaler	Ventilation		12 år	Planerad	95 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr
Vatten- & avloppsstammar, inkl. badrumsrenovering, byte	Vatten och avlopp	Torbjörn Klockares gata 7	50 år	Planerad	3 000 000 kr

5 256 000 kr

2029

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Belysning, trapphus & entré, byte	El och belysning		20 år	Planerad	281 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Entrédörr, skrapning & målning	Entré, portar		15 år	Planerad	50 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Ståldörr, rostskydd & målning	Entré, portar		10 år	Planerad	35 000 kr
Torktumlare, T3190, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575H, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr

2 083 000 kr

2030

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Betonggolv, dammbindning	Garage		10 år	Planerad	100 000 kr
Byggställning, fasadarbete	Fasad		40 år	Planerad	2 750 000 kr
Dräneringspump, byte	Mark & Utemiljö	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	25 000 kr
Energideklaration	Myndighetsbesiktningar		10 år	Planerad	25 000 kr
Exteriörbelysning, vägg, byte	El och belysning		20 år	Planerad	91 000 kr
Garageportsautomatik, byte	Garage		15 år	Planerad	38 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Putsfasad, byte	Fasad		40 år	Planerad	12 375 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Stuprör, byte	Fasad		40 år	Planerad	475 000 kr
Vädringsbalkong, renovering/omgjutning	Balkonger		40 år	Planerad	2 269 000 kr

19 686 000 kr

2031

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
					43 000 kr

2032

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Takplåt, blästring & målning	Tak		10 år	Planerad	328 000 kr
Trästaket/träpanel, målning	Mark & Utemiljö		15 år	Planerad	26 000 kr
					537 000 kr

2033

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fönster/fönsterdörrar, trä, renovering/målning inkl. optioner	Fönster		10 år	Planerad	3 215 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Trädörr, lokaler, målning	Entré, portar		10 år	Planerad	8 000 kr
					3 261 000 kr

2034

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fjärrvärmecentral, byte	Värmesystem		25 år	Planerad	500 000 kr
Fläktaggregat, garage, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	31 000 kr
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	900 000 kr
FTX-aggregat, förskola, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	50 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	40 000 kr

1 674 000 kr

2035

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Entréparti, koppar & trä, renovering/riktning	Entré, portar		10 år	Planerad	100 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	56 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Smidesräcke, målning	Mark & Utemiljö		10 år	Planerad	10 000 kr

220 000 kr

2036

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Lykta, belysningsstolpe, byte	El och belysning		20 år	Planerad	23 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, DC6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	38 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr

211 000 kr

2037

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
El-revision/besiktning	El och belysning			Planerad	25 000 kr
El-stigare, byte	El och belysning		50 år	Planerad	2 925 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Vatten- & avloppsstammar, inkl. badrumsrenovering, byte	Vatten och avlopp		50 år	Planerad	38 250 000 kr

41 372 000 kr

2038

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Köksrenovering	Hyreslägenheter		20 år	Planerad	731 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	140 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Vitvaror, byte	Hyreslägenheter		15 år	Planerad	338 000 kr
Ytskiktrenovering	Hyreslägenheter		20 år	Planerad	900 000 kr

2 163 000 kr

2039

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	100 000 kr
Klinkergolv, omfogning	Tvättstuga		15 år	Planerad	47 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Ståldörr, rostskydd & målning	Entré, portar		10 år	Planerad	35 000 kr
Väggar & tak, målning	Tvättstuga		20 år	Planerad	143 000 kr

363 000 kr

2040

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Betonggolv, dammbindning	Garage		10 år	Planerad	100 000 kr
Energideklaration	Myndighetsbesiktningar		10 år	Planerad	25 000 kr
Kodlås, byte	Entré, portar		15 år	Planerad	35 000 kr
Källarutrymme, ytskiktsrenovering	Gemensamma utrymmen		30 år	Planerad	625 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Rensning av ventilationskanaler	Ventilation		12 år	Planerad	95 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr

1 032 000 kr

2041

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Belysningsarmatur, garage, byte	El och belysning	Garage	20 år	Planerad	45 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Linjemarkering, p-plats, målning	Garage		20 år	Planerad	12 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS360, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	25 000 kr
Torktumlare, TT 210, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, HW64MP, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr
Väggar och tak, målning	Garage		30 år	Planerad	206 000 kr

573 000 kr

2042

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Takbesiktning	Tak		40 år	Planerad	25 000 kr
Takplåt, blästring & målning	Tak		10 år	Planerad	328 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	38 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr

790 000 kr

2043

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fönster/fönsterdörrar, trä, renovering/målning inkl. optioner	Fönster		10 år	Planerad	3 215 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	50 000 kr
Trädörr, lokaler, målning	Entré, portar		10 år	Planerad	8 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr

3 552 000 kr

2044

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avfallsrum, klinkergolv, omfogning	Gemensamma utrymmen		20 år	Planerad	31 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Entrédörr, skrapning & målning	Entré, portar		15 år	Planerad	50 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Termostater inkl. injustering, byte	Värmesystem		20 år	Planerad	630 000 kr
Torktumlare, T3190, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575H, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr

1 053 000 kr

2045

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Dräneringspump, byte	Mark & Utemiljö	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	25 000 kr
Entréparti, koppar & trä, renovering/riktning	Entré, portar		10 år	Planerad	100 000 kr
Garageportsautomatik, byte	Garage		15 år	Planerad	38 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Smidesräcke, målning	Mark & Utemiljö		10 år	Planerad	10 000 kr
Trapphus, helmålning	Trapphus		20 år	Planerad	1 763 000 kr

2 099 000 kr

2046

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr

153 000 kr

2047

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Spotlights, trapphus, byte	El och belysning	Vindslägenheter	20 år	Planerad	159 000 kr
Takfönster, byte	Fönster		40 år	Planerad	900 000 kr
Trästaket/träpanel, målning	Mark & Utemiljö		15 år	Planerad	26 000 kr

1 268 000 kr

2048

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr

39 000 kr

2049

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Belysning, trapphus & entré, byte	El och belysning		20 år	Planerad	281 000 kr
Fläktaggregat, garage, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	31 000 kr
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	900 000 kr
FTX-aggregat, förskola, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	50 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Ståldörr, rostskydd & målning	Entré, portar		10 år	Planerad	35 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	40 000 kr

1 380 000 kr

2050

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Betonggolv, dammbindning	Garage		10 år	Planerad	100 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Energideklaration	Myndighetsbesiktningar		10 år	Planerad	25 000 kr
Exteriörbelysning, vägg, byte	El och belysning		20 år	Planerad	91 000 kr
Garageport, byte	Garage		40 år	Planerad	100 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	56 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Värmestammar & radiatorer, förstudie/besiktning	Värmesystem			Planerad	56 000 kr

482 000 kr

2051

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, DC6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	38 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr

1 564 000 kr

2052

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Rensning av ventilationskanaler	Ventilation		12 år	Planerad	95 000 kr
Röklucka, byte	Tak		40 år	Planerad	438 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Snörasskydd, byte	Tak		40 år	Planerad	230 000 kr
Takbrygga, byte	Tak		40 år	Planerad	863 000 kr
Taklucka, byte	Tak		40 år	Planerad	125 000 kr
Takpannor, omläggning	Tak		40 år	Planerad	5 625 000 kr
Takplåt, blästring & målning	Tak		10 år	Planerad	328 000 kr

9 359 000 kr

2053

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmsystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Fönster/fönsterdörrar, trä, renovering/målning inkl. optioner	Fönster		10 år	Planerad	3 215 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	140 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Trädörr, lokaler, målning	Entré, portar		10 år	Planerad	8 000 kr
Vitvaror, byte	Hyreslägenheter		15 år	Planerad	338 000 kr

5 128 000 kr

2054

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	100 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Klinkergolv, omfogning	Tvättstuga		15 år	Planerad	47 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
					1 561 000 kr

2055

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Entréparti, koppar & trä, renovering/riktning	Entré, portar		10 år	Planerad	100 000 kr
Gårdsbjälklag, besiktning	Mark & Utemiljö			Planerad	63 000 kr
Hissmaskin & styrsystem, modernisering	Hissar		25 år	Planerad	1 375 000 kr
Kodlås, byte	Entré, portar		15 år	Planerad	35 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Smidesräcke, målning	Mark & Utemiljö		10 år	Planerad	10 000 kr
					1 625 000 kr

2056

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
El-stigare, byte	El och belysning	Vindslägenheter	50 år	Planerad	428 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Lykta, belysningsstolpe, byte	El och belysning		20 år	Planerad	23 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS360, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	25 000 kr
Torktumlare, TT 210, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, HW64MP, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr
Vatten- & avloppsstammar, inkl. badrumsrenovering, byte	Vatten och avlopp	Vindslägenheter	50 år	Planerad	7 125 000 kr
					7 885 000 kr

2057

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	38 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr

437 000 kr

2058

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	30 år	Planerad	25 000 kr
Kallmangel, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	30 år	Planerad	25 000 kr
Köksrenovering	Hyreslägenheter		20 år	Planerad	731 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torktumlare, T4190, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575HLE, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	56 000 kr
Ytskiktrenovering	Hyreslägenheter		20 år	Planerad	900 000 kr

2 172 000 kr

2059

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Entrédörr, skrapning & målning	Entré, portar		15 år	Planerad	50 000 kr
Fjärrvärmecentral, byte	Värmesystem		25 år	Planerad	500 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Ståldörr, rostskydd & målning	Entré, portar		10 år	Planerad	35 000 kr
Torktumlare, T3190, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, W465HLE, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, W575H, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr
Väggar & tak, målning	Tvättstuga		20 år	Planerad	143 000 kr

1 069 000 kr

2060

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Betonggolv, dammbindning	Garage		10 år	Planerad	100 000 kr
Dräneringspump, byte	Mark & Utemiljö	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	25 000 kr
Energideklaration	Myndighetsbesiktningar		10 år	Planerad	25 000 kr
Garageportsautomatik, byte	Garage		15 år	Planerad	38 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr

351 000 kr

2061

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Belysningsarmatur, garage, byte	El och belysning	Garage	20 år	Planerad	45 000 kr
Linjemarkering, p-plats, målning	Garage		20 år	Planerad	12 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr

100 000 kr

2062

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Takplåt, blästring & målning	Tak		10 år	Planerad	328 000 kr
Trästaket/träpanel, målning	Mark & Utemiljö		15 år	Planerad	26 000 kr

537 000 kr

2063

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Fönster/fönsterdörrar, trä, renovering/målning inkl. optioner	Fönster		10 år	Planerad	3 215 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Trädörr, lokaler, målning	Entré, portar		10 år	Planerad	8 000 kr

3 261 000 kr

2064

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avfallsrum, klinkergolv, omfogning	Gemensamma utrymmen		20 år	Planerad	31 000 kr
Fläktaggregat, garage, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	31 000 kr
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	900 000 kr
FTX-aggregat, förskola, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	50 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Rensning av ventilationskanaler	Ventilation		12 år	Planerad	95 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Termostater inkl. injustering, byte	Värmesystem		20 år	Planerad	630 000 kr
Torkskåp, TS4121, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	40 000 kr

1 930 000 kr

2065

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Entréparti, koppar & trä, renovering/riktning	Entré, portar		10 år	Planerad	100 000 kr
Gårdstäckskikt, byte	Mark & Utemiljö		50 år	Planerad	844 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	56 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Smidesräcke, målning	Mark & Utemiljö		10 år	Planerad	10 000 kr
Trapphus, helmålning	Trapphus		20 år	Planerad	1 763 000 kr

2 826 000 kr

2066

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Putsfasad, förstudie/besiktning	Fasad		40 år	Planerad	50 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, DC6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	38 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Vikingagatan 39	15 år	Planerad	56 000 kr
Tvättmaskin, WH6-8, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr

239 000 kr

2067

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Avloppsstammar, spolning	Vatten och avlopp		5 år	Planerad	129 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Spotlights, trapphus, byte	El och belysning	Vindslägenheter	20 år	Planerad	159 000 kr
Värmestammar & radiatorer, byte	Värmesystem		80 år	Planerad	8 694 000 kr

9 024 000 kr

2068

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Laddbox till elbil, byte	El och belysning		15 år	Planerad	140 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Vitvaror, byte	Hyreslägenheter		15 år	Planerad	338 000 kr

531 000 kr

2069

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Belysning, trapphus & entré, byte	El och belysning		20 år	Planerad	281 000 kr
Fläktaggregat, lägenheter, renovering	Ventilation		15 år	Planerad	100 000 kr
Klinkergolv, omfogning	Tvättstuga		15 år	Planerad	47 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Ståldörr, rostskydd & målning	Entré, portar		10 år	Planerad	35 000 kr

502 000 kr

2070

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Betonggolv, dammbindning	Garage		10 år	Planerad	100 000 kr
Byggställning, fasadarbete	Fasad		40 år	Planerad	2 750 000 kr
Energideklaration	Myndighetsbesiktningar		10 år	Planerad	25 000 kr
Exteriörbelysning, vägg, byte	El och belysning		20 år	Planerad	91 000 kr
Kodlås, byte	Entré, portar		15 år	Planerad	35 000 kr
Källarutrymme, ytskiktsrenovering	Gemensamma utrymmen		30 år	Planerad	625 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Ventilation		6 år	Planerad	110 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll), förskola	Ventilation		3 år	Planerad	4 000 kr
Putsfasad, byte	Fasad		40 år	Planerad	12 375 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Stuprör, byte	Fasad		40 år	Planerad	475 000 kr
Vädringsbalkong, renovering/omgjutning	Balkonger		40 år	Planerad	2 269 000 kr

18 897 000 kr

2071

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Totalt pris Inkl. moms
Eldstäder, sotning	Värmesystem		3 år	Planerad	15 000 kr
Hisslinor, byte	Hissar		15 år	Planerad	125 000 kr
SBA, systematiskt brandskyddsarbete	Myndighetsbesiktningar		1 år	Planerad	39 000 kr
Torkskåp, TS360, byte	Tvättstuga	Tempeltrappan 2	15 år	Planerad	25 000 kr
Torktumlare, TT 210, byte	Tvättstuga	Norrbackagatan 70B	15 år	Planerad	50 000 kr
Tvättmaskin, HW64MP, byte	Tvättstuga	Torbjörn Klockares gata 3	15 år	Planerad	56 000 kr
Väggar och tak, målning	Garage		30 år	Planerad	206 000 kr

516 000 kr