



Brf Kannan 13 – Nyhetsbrev nr 5 2024

Ny avgift

Från 1/1 2025 höjs avgiften med sju procent. Föreningen behöver komma ikapp vad gäller underhåll och förbättra balansen. Bland annat planeras för målning av trapphus. Det största av föreningens lån läggs om på 1 år, preliminärt blir räntan 2,64%.

Registrera er på Bahnhof - före 10 december. OBS!

Vi har gratis bredband via Bahnhof. Alla behöver skapa konto hos dem. Gör det från en dator, uppkopplad på bredbandet (=hemifrån). Annars kan nätet sluta fungera. Mer info kommer. Adress: dhcp.bahnhof.net

Temperatur och vatten

Finjustering av radiatorerna ska ske i december/januari. Vi sätter upp mätare för att få koll på skillnader i värme mellan trapphus. Var aktsamma med varmvattnet. Fjärrvärme-fakturan är dubbelt så hög som räntekostnaden.

Samråd om Tempeltrappan

Kanske har ni sett i Facebook-gruppen för Kannan 13 att kommunen planerar tillfixning av Tempeltrappan. Gå gärna in och tyck till!

Tre ordningsgrejer: 1. Frilägg inte undergolven. Det framgår av både stadgar och ordningsregler. Det försämrar ljudisoleringen och stör.

Tyvär ser vi i mäklarannonser att vissa gjort detta.

2. Soprumsordning är allas ansvar. Vik, sortera, plocka upp.

3. Anslut inte köksfläkten till ventilationssystemet. Det osar hos grannar, medför kostnader och extrajobb.

Till sist: Det har skett 19 överlåtelse under 2024. Cirka 20 grannar har bott här i över 20 år. Vi hoppas att alla ska fortsätta trivas. Tack för i år!